

# 優美家鄉 2040 概要

## 優美家鄉 2040

優美家鄉 2040 是一項高端計畫，其目標是在 2040 年將本區建設成世界上最適合生活、工作和獲得成功的地方之一（將採取可衡量目標為標準）。

該計畫是 H-GAC（休斯頓-加爾維斯頓地區委員會）的十三郡服務地區中數百家機構和數千名人士共同努力的成果。

計畫是以研究、分析、許多大眾的意見，以及本區領導者的知識和專業技能為根據。這些領導者來自本區城市、郊區、農村和沿海地區的公共、私人及非盈利部門。

計畫內所做的建議是基於許多成功的當地舉措，以及在計畫發展過程中產生的新想法。有些建議需要區域合作，另一些則可以在現在或將來由當地社區完成。所有的建議皆為自願，因此計畫成功與否取決於我們自己。

優美家鄉 2040 是一個路線圖，確保我們在 2040 年成為一個絕佳的區域，其中包括以下幾個大構想：

- 通過受過良好訓練又擁有專業技能的勞動力增強我們的經濟競爭力
- 確保足夠的清潔供水
- 開發可供人們健康活動的場所
- 提供兼顧各方（靠近工作場所、服務及公共交通）的住房選擇
- 建立世界級交通網絡
- 提高人們對災難和環境變化的應對能力

達成這些目標需要大家共同的努力，包括有效的公共投資和稅金管理、積極的私營企業，以及有不同背景的社區組織和個人的積極參與。

## 經濟發展

強勁的經濟不僅要有多元化的高薪工作，也要有吸引新型工作的能力，使得本區的競爭力和繁榮得以持續，讓所有人有成功的機會。這部分將討論本區如何保持**經濟競爭力**、支持**商業繁榮**以及**培訓勞工**的策略。

### 大構想

要使本區在 2040 年成為一個優美家鄉，我們須有受過良好訓練、擁有專業技能的勞動力以增強我們的經濟競爭力。

### 如何達成？

- 從良好的早期兒童教育、GED、社區教育課程到年長者技能培訓，按比例增加教育機會，讓社區成員能活到老，學到老。
- 擴大有關職業與財務技能的課程，促進社區成員自給自足的能力。
- 讓學校獲取更多有關僱主所需工作技能的資訊，以便改進課程或培訓方案。
- 通過不同管轄區的協調和財務獎勵，努力吸引企業以及保留企業。

# 優美家鄉 2040 概要

- 在整個區域，尤其是郊外，增加高速資料連接和寬頻互聯網的可用性。發起「當地買、當地造、當地種」運動，以支持當地商業。

## 環境

本區 16,000 英里的水道和海岸線以及 3,000 個公園和自然區域是我們最寶貴的資產。擁有新鮮空氣、潔淨水源和戶外娛樂機會對於本區未來的健康、生活品質和經濟活力至關重要。這部分討論本區如何幫助**保護環境品質**、如何改善**資源管理**以及如何增加社區成員**生態效益**的價值觀。

### 大構想

要使本區在 2040 年成為一個優美家鄉，我們需要確保足夠的清潔供水。

### 如何達成？

- 同心協力尋找結構性的長期解決方案以提升蓄水及配水能力。
- 訂立流域保護計畫以保護蓄水區、水源、水濱和濕地緩衝區。
- 建立聯盟以協調本區節水及水源保護工作，包括分享資料和最佳做法、制定財務獎勵和落實公共意識方案。
- 讓社區成員進一步瞭解環保系統有經濟效益。
- 通過多效益綠色基礎設施項目和保護大自然的設計，如低衝擊開發和擴大本區濕地綠道網絡，以保護自然資源。
- 訂立區域計畫以保護高品質自然區域
- 推動高品質資源管理，包括能源、固體廢棄物和水的管理。

## 健康社區

本區有一個世界級的醫療中心，我們同時也在多項可預防疾病方面超過了國家水準。這部分討論本區如何推進**健康生活**，增加食用**健康食品**以及提高**保健**的策略。

### 大構想

要使本區在 2040 年成為一個優美家鄉，我們需要開發可供人們健康活動的場所。

### 如何達成？

- 建立區域基礎設施和銷售機制，支持農貿市場、本地農業，以及為本區居民提供新鮮健康食品的其他方式。
- 增加現有基金並尋找其他資源以開發和維護人行道、自行車道、公共自行車基礎設施以及充滿活力的公園/開放空間。
- 建立區域特別小組，以多元化（健康部門、公共安全）的方式應對心理健康問題。
- 培養終身社區，強調健康，促進身體活動、社交和健康飲食。

# 優美家鄉 2040 概要

- 確認和提升可促進心理健康的現有及新興的社區資源。
- 擴大社區健康服務和創傷治療的可用範圍，尤其是在低收入和郊外地區。

## 住房

本區成員都應有安全、健康又接近娛樂、服務的住房選擇。這部分討論本區如何支援繁榮的**住房市場**、提供滿足多種需求的**住房選擇**以及提供安全健康的**高品質住房**。

### 大構想

要使本區在 2040 年成為一個優美家鄉，我們需要提供兼顧各方（靠近工作場所、服務及公共交通）的住房選擇。

### 如何達成？

- 訂立當地住房計畫，以滿足未來入口增長的需求。
- 提供財務獎勵，例如向法拍屋徵稅或取消房地產扣押權，促使開發商建造靠近工作場所、交通樞紐且服務便利的不同類型住房，包括混用開發和多種價位的住房。
- 訂立各種獎勵及工具包以配合和維護當地住房儲備，滿足經濟發展需求，帶來更多機會。
- 確認區域住房儲備品質和供應的差異和機會，包括老年人住房和原居安老。
- 制定並執行當地住房規範和標準，確保自住和租用住房安全健康。

## 交通

無論運輸人員或運輸貨物，高效的交通系統是優質生活不可或缺的一部分。這部分討論本區如何維護**高效網路**，增加**交通選擇**以及提高**規劃與協調**的策略。

### 大構想

要使本區在 2040 年成為一個優美家鄉，我們需要建成世界級的交通網絡。

### 如何達成？

- 通過提高船、火車和卡車三者間連接的投資，以提高貨運效率。
- 以「先修再說」的策略，通過技術及改進事故管理能力，使系統載荷最大化，從而優化現有交通網絡。
- 創建區域框架以擴大本區內的交通。
- 制定並執行政策以提高各個活動中心之間及其內部的運輸、行人和自行車使用能力，連接住宅區和工作中心。
- 在未合併地區，向各郡提供更好協調土地使用和交通規劃的工具。
- 將交通項目中有關經濟、安全和高品質生活的成本和效益納入優先出資範疇。

# 優美家鄉 2040 概要

## 應對能力

本區擁有在逆境中不屈不撓的優良傳統，不論是面對自然災害還是人為災難，總能恢復並變得更好。這部分討論本區如何更好地為未來事件做出**準備**、**適應**不斷變化的條件以及事件發生後如何**恢復**的策略。

### 大構想

要使本區在 2040 年成為一個優美家鄉，我們需要提高人們對災難和環境變化的應對能力。

### 如何達成？

開發綜合的區域抗風暴系統，其中應包括結構性和非結構性要素。

指定快速恢復計畫，幫助人員和商業儘快恢復正常。

通過提供替代交通方式、提供能源使用效率以及對資源的高效管理，減少區域溫室氣體排放。

支持創新性應對策略，幫助社區為諸如惡劣天氣事件和海平面上升等潛在環境變化挑戰做好準備。

創建火災、洪水、旱災及其他災難的教育專案。

## 行動號召

您對 *優美家鄉 2040* 的任何部分是否有意見？

您是否認為某項大構想或策略應該作為您所在社區的優先實行事項？

您是否代表某一組織，希望推動某項策略？

您是否想要表示對 *優美家鄉 2040* 的支持？

告訴我們！請瀏覽 [www.ourregion.org](http://www.ourregion.org) 網站或將您的意見電郵至 [ourregion@h-gac.com](mailto:ourregion@h-gac.com)。